

الرقم :
التاريخ :
الموضوع :



المملكة العربية السعودية
المركز الوطني لتنمية القطاع غير الربحي
جمعية سدف للخدمات المجتمعية بمحافظة بارق
ترخيص رقم: 5392 ص.ب 2222
جوال : 0558808063

لائحة سياسة وإجراءات الاستثمار

لجمعية سدف للخدمات المجتمعية

بمحافظة بارق

الرقم :
التاريخ :
الموضوع :



المملكة العربية السعودية
المركز الوطني لتنمية القطاع غير الربحي
جمعية سدف للخدمات المجتمعية بمحافظة بارق
ترخيص رقم: 5392 ص.ب 2222
جوال : 0558808063

المقدمة:

تهدف هذه اللائحة إلى ضبط ما يتعلق الصالحيات الخاصة بالاستثمار بجمعية السراج الأهلية والإسهام في توضيح سياسات التحسين وتنمية الفرص الاستثمارية ذات العوائد الاقتصادية وفقاً لما تمليه أنظمة ولوائح وسياسات الجمعية.

أهداف عملية الاستثمار:

- تنوع مصادر الدخل للجمعية.
- مواجهة حالات التذبذب أو التراجع في الإيرادات.
- تحقيق الاستدامة المالية للجمعية.
- زيادة أصول الجمعية العقارية والمالية والفكرية

القواعد والضوابط التالية:

- 1 عدم الاستثمار في المجالات والقطاعات التي يحظر الشرع الدخول بها كالربا وكافة أنواع المحظورات المنهي عنها شرعاً وكذلك الأنشطة التي تحظرها الدولة.
- 2 تجنب المجالات عالية المخاطر والتي تسبب ضياع المال وتعرض مال الجمعية للخطر والاستثمار في المضاربات في أسواق المال حيث يعد استثماراً مرتفعاً المخاطر.
- 3 يجب الاستثمار في المجالات قليلة المخاطر مثل العقارات كالمبانى والمستودعات والمعارض ومحطات الوقود وإنشاء المصانع والمستوصفات وال محلات التجارية والصناديق الاستثمارية ونحوها.
- 4 الاستعانة بالختصين في اعمال التجارة والاستثمار.
- 5 عمل دراسة جدوى لأي مشروع في الجمعية قبل الدخول فيه.
- 6 مراعات تقلب الأسواق واستغلالها لصالح الجمعية.

الرقم :
التاريخ :
الموضوع :



المملكة العربية السعودية
المركز الوطني لتنمية القطاع غير الربحي
جمعية سدف للخدمات المجتمعية بمحافظة بارق
ترخيص رقم: 5392 ص.ب 2222
جوال : 0558808063

خطوات استثمار الفائض وأليات العمل والتوصيات التي يجب إتباعها قبل البدء في أي مشروع

استثماري:

- تختص الجمعية العمومية العادلة بالتصريف في أي من أصول الجمعية بالشراء أو البيع وتفويض مجلس الإدارة في إتمام ذلك.
- تقوم الجمعية العمومية بتفويض مجلس الإدارة في استثمار الفائض من أموال الجمعية أو إقامة المشروعات الاستثمارية.
- يجوز لمجلس الإدارة تفويض لجنة الموارد المالية والبشرية في إجازة بعض المشاريع الاستثمارية وفقاً لسقف مالي يحدده المجلس.
- يتحدد ما تستثمره الجمعية من أموال بالأتي:
 1. لا يتجاوز المخطط في الموازنة التقديرية.
 2. أن يكون من فوائض الأموال الخاصة بالجمعية.
 3. أن لا يكون من الأموال المقيدة بأنشطة ومشاريع وبرامج.
- يختص مجلس الإدارة في الجمعية بقرار الاستثمار للأموال التي تخص الجمعية ولا تمثل التزاماً عليها (كالأموال المقيدة لبرامج وأنشطة الجمعية).
- يجوز لمجلس الإدارة بعد موافقة الجمعية العمومية صلاحية الاقتراض من البنوك والجهات المرخص لها بالعمل في المملكة العربية السعودية لأجل الاستثمار في الأصول العقارية ورهن العقارات للمقرض ضماناً لسداد القرض لحين وفاء القرض من ريع العقار أو ما يتوفّر للجمعية من موارد مالية أخرى، والتصريف في أي من أصول الجمعية بالشراء أو البيع وتفويضه كذلك في استثمار الفائض من أموال الجمعية أو إقامة المشروعات الاستثمارية.
- مجلس الإدارة فقط صلاحية استثمار الأموال المقيدة وهي التي تم التبرع بها لمشاريع أو برامج أو أنشطة محددة وتغدر تنفيذها لظروف معينة مع التأكيد على مراعاة الجانب الشرعي بهذا الخصوص.
- ينظر مجلس الإدارة في تغطية خسائر الاستثمار - لا سمح الله - في أقرتها وأسلمها للجمعية وفق الجوانب الشرعية والنظامية أو ترحيل العجز لتغطيته في الأعوام المقبلة.
- يظهر حساب مخصص انخفاض قيمة الاستثمارات مطروحاً من رصيد الاستثمارات بميزانية العمومية.

الرقم : التاريخ : الموضوع :



المملكة العربية السعودية
المركز الوطني لتنمية القطاع غير الربحي
جمعية سدف للخدمات المجتمعية بمحافظة بارق
ترخيص رقم: 5392 ص.ب 2222
جوال: 0558808063

اعتماد سياسة وإجراءات الاستثمار

التوقيع	المنصب	الاسم	
	رئيس مجلس الإدارة	محمد بن علي بن جابر عسيري	1
	نائب رئيس مجلس الإدارة	علي محمد علي البارقي	2
	عضو مجلس الإدارة	محمد ابراهيم محمد البارقي	3
	عضو مجلس الإدارة	ابراهيم أحمد ابراهيم عسيري	4
	عضو مجلس الإدارة	ابراهيم محمد احمد البارقي	5